



MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE
 BIBLIOTECA CENTRALĂ UNIVERSITARĂ „CAROL I”
 Str. Boteanu nr. 1, Sector 1, Cod 010027, București
 Tel./fax: 4021-312.01.08 <http://www.bcub.ro>



INVITAȚIE de PARTICIPARE

privind demararea procesului de achiziție publică : *lucrări de reparație capitală a instalațiilor de climatizare din corpul „Boema” al Bibliotecii Centrale Universitare „Carol I”*
 - **CONSTATARE PENTRU DIAGNOSTICAREA DEFECȚIUNILOR ȘI PREZENTAREA UNOR SOLUȚII TEHNICO - ECONOMICE ȘI REPARAREA ACESTORA -**

SECȚIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTĂ.

I.1) DATELE DE CONTACT ALE INSTITUȚIEI

Denumire oficială:	BIBLIOTECA CENTRALĂ UNIVERSITARĂ „CAROL I”		
Adresă:	Str. Boteanu nr. 1, sector 1		
Localitate:	București	Cod poștal: 010027	Țară: RO
Punct(e) de contact: Vanghele Gana, Șef Serviciu Administrativ.Tehnic.	Telefon: 021.313.16.05/210		
E-mail: vanghele.gana@bcub.ro	Fax: 021.312.01.08		
Adresa de internet: www.bcub.ro			
Documentația de atribuire este disponibilă pe site-ul B.C.U. „Carol I” www.bcub.ro			
Data de vizitare a amplasamentului: până vineri, 19 octombrie 2018, ora 12.00			
Locația: Bibliotecii Centrale Universitare „Carol I”, din strada Boteanu nr. 1, sector 1.			
Data limită de depunere a ofertelor: 24 octombrie 2018, ora 14.00			
Ofertele trebuie depuse la sediul Bibliotecii Centrale Universitare „Carol I” din strada Boteanu nr. 1, sector 1, Corp Dacia, etaj 1, Secretariat în intervalul orar: 09.00 – 15.00.			

I.2) TIPUL AUTORITĂȚII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALĂ

<input checked="" type="checkbox"/> Organism de drept public	<input checked="" type="checkbox"/> Educație
Autoritatea contractantă acționează în numele altor autorități contractante: Nu	

SECȚIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumirea dată contractului: <i>Lucrări de reparații capitale a instalațiilor de climatizare din corpul „Boema” al Bibliotecii Centrale Universitare „Carol I” - CONSTATARE PENTRU DIAGNOSTICAREA DEFECȚIUNILOR ȘI PREZENTAREA UNOR SOLUȚII TEHNICO - ECONOMICE ȘI REPARAREA ACESTORA -</i>
II.1.2) Tipul contractului : lucrări
II.1.3. Locul de execuție a lucrărilor: Biblioteca Centrală Universitară „Carol I” – Unitatea Centrală, (Corp Boema) str. Boteanu nr. 1, sector 1, București,
II.1.4) Procedura implică: <input checked="" type="checkbox"/> Încheierea unui contract de achiziție publică - lucrări

II.1.5) Împărțire în loturi: nu

II.1.6) Vor fi acceptate variante: nu

II.2) BUGET ALOCAT: 305.000,00 lei cu TVA.

II.3) AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI : Valoarea contractului este fermă și nu poate fi ajustată.

SECȚIUNEA III: INFORMAȚII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE ȘI TEHNICE

III.1) CONDIȚII REFERITOARE LA CONTRACT

III.1.1) Depozite valorice și garanții solicitate

III.1.1.a) Garanție de participare: NU

III.1.1.b) Garanția de bună execuție: DA

Termen de constituire: Garanția de buna executie se va constitui conform art. 39(3) din Hot. 395/2016, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de execuție a lucrărilor.

Cuantumul garanției de buna executie reprezintă 5% din valoarea contractului, fara TVA.

Modalitatea de constituire:

1. prin virament bancar în contul RO87TREZ7015005XXX000185 deschis la Trezoreria Sectorului 1;
2. printr-un instrument de garantare constituit irevocabil în favoarea Bibliotecii Centrale Universitare „Carol I”, emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract.

Reținerea garanției de bună execuție: Garanția de bună execuție va fi executată de B.C.U. „Carol I” astfel: Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

Garanția de buna executie va fi restituita În cazul contractului de servicii, autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

III.2) CONDIȚII DE PARTICIPARE

Capacitatea tehnică și/sau profesională

EXPERIENȚA SIMILARĂ

Referitor la experienta similară, ofertanții trebuie să depună:

- Lista principalelor lucrări executate in ultimii 3 ani cu indicarea valorilor, datelor calendaristice de execuție si a beneficiarilor. Ultimii 3 ani vor fi calculati pana la data limita de depunere a ofertei.
- Documente / contracte / procese verbale de recepție care să confirme execuția lucrărilor prezentate în lista antemenționată.

Operatorii economici vor face dovada lucrărilor executate în ultimii 3 ani, calculati de la termenul limita pentru depunerea ofertelor, din care sa rezulte ca ofertantul a executat lucrări similare celor care fac obiectul acordului cadru.

În situația în care ofertantul a fost înființat sau și-a început activitatea economică de mai puțin de 3 (trei) ani, se va lua în considerare prezentarea informațiilor corespunzătoare perioadei efective de activitate.

CALIFICĂRILE EDUCATIONALE ȘI PROFESIONALE:

Ofertanții vor depune documente care să cuprindă informații referitoare la personalul tehnic de specialitate de care dispune ofertantul: lista cu personalul avizat pentru execuția lucrărilor solicitate;

UTILAJE, INSTALAȚII ȘI ECHIPAMENTE TEHNICE:

Ofertanții vor depune documente care să cuprindă informații referitoare la utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care dispun pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului.

IV. CRITERII DE ATRIBUIRE

IV. Criterii de atribuire: Prețul cel mai scăzut, lei fără TVA

V. INFORMAȚII ADMINISTRATIVE

V.1. Limba sau limbile în care poate fi redactată Oferta: Română

Moneda în care se transmite oferta financiară: **ron**

IV.2. Perioada minimă pe parcursul căreia ofertantul trebuie să își mențină oferta: 90 de zile calendaristice

VI.4. PREZENTAREA OFERTEI

IV.4.1. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE: Propunerea tehnică va conține:

1. descrierea detaliată a lucrărilor ce urmează a fi executate;
2. descrierea echipamentelor ce vor fi utilizate în procesul de execuție a lucrărilor (propunerea tehnică va avea atașate documentele tehnice, emise de producător, aferente acestor echipamente);
3. graficul de execuție al lucrărilor;

Propunerea tehnică va fi însoțită de o *declarație privind respectarea obligațiilor referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii*, data de către ofertant, pe proprie răspundere.

Instituția competentă de la care operatorii economici pot obține informații referitoare la reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii este Inspectoratul teritorial de muncă - www.inspectmun.ro.

Propunerea tehnică emisă de către ofertant se va prezenta în original, va fi datată și semnată de reprezentantul legal al ofertantului.

IV.4.2. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII FINANCIARE:

Prețul ofertei va fi exprimat în lei cu și fără TVA.

Propunerea financiară va fi întocmită și prezentată conform formularului de ofertă anexat. La formularul de ofertă se vor anexa: **Centralizator de prețuri**, care va cuprinde **Cheltuielile defalcate pe categorii**

Notă: formularul de ofertă trebuie prezentat până la data limită de depunere a ofertelor, în caz contrar ofertantul va fi descalificat.

Modul de departajare a ofertelor clasate pe primul loc cu prețuri egale : În situația în care, în urma analizei ofertelor primite și după aplicarea criteriului de atribuire, pe primul loc se vor clasifica 2 (doi) sau mai mulți ofertanți, autoritatea contractantă va solicita operatorilor economici documente care conțin noi oferte economice. După reofertare, autoritatea contractantă va aplica din nou criteriul de atribuire.

Propunerea financiară emisă de către ofertant se va prezenta în original, va fi datată și semnată de reprezentantul legal al ofertantului.

NOTĂ!

- **DEPUNEREA OFERTEI TEHNICO – FINANCIARE ESTE CONDIȚIONATĂ DE VIZITAREA AMPLASAMENTULUI, CONFORM PCT. I.1. DIN PREZENTA INVITAȚIE DE PARTICIPARE PROCESUL VERBAL DE VIZITARE AL AMPLASAMENTULUI VA FI ANEXAT OFERTEI.**

IV.4.3. Modul de prezentare a Ofertei

Oferta cuprinzând soluția tehnică propusă, precum și oferta financiară, semnată de reprezentantul legal și ștampilată se va depune într-un dosar sigilat la sediul autorității contractante Secretariat, din strada Boteanu nr. 1, sector 1, cod 010027, **1 original și 1 copie.**

Documentele vor fi depuse într-un plic închis și sigilat, marcat cu adresa Autorității contractante și cu inscripția **“A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA 24 OCTOMBRIE 2018, ora 14.00”** și cu adresa și numele ofertantului pentru a putea fi returnate nedeschise în cazul în care sunt depuse la o altă adresă sau sunt depuse după data și ora limită de depunere a ofertelor.

Ofertanții au obligația de a numerota și de a semna fiecare pagină a ofertei, precum și de a **prezenta un opus al documentelor prezentate.**

Ofertele care nu vor fi trimise/depuse până la data și ora limită nu vor fi luate în considerare.

DETALII TEHNICE ALE INSTALAȚIILOR DE CLIMATIZARE CE DESERVESC CORPUL „BOEMA” DIN CADRUL B.C.U. „CAROL I”

Biblioteca Centrală Universitară „Carol I” are în administrare un nr. de trei corpuri de clădire, unite prin elemente structurale de construcție, din care corpul Boema reprezintă un corp nou de clădire cu un nr. de 7 etaje.

Aceste clădiri sunt deservite de un sistem de climatizare vechi de mai bine de 20 de ani, iar pentru menținerea în funcționare a acestui sistem de climatizare este nevoia achiziționării unor lucrări de reparații capitale.

În vederea realizării reparațiilor capitale ale instalațiilor de climatizare din patrimoniul instituției, echipamente care asigură funcționarea utilităților, precizăm că nu sunt angajate persoane calificate în domeniul instalațiilor frigotehnice, astfel se impune achiziționarea lucrărilor de reparații capitale de la un operator economic autorizat și calificat.

Corpul „Boema” are în componență cele mai numeroase săli de lectură și cea mai mare frecvență de cititori. Sălile de lectură oferă utilizatorilor un mediu adecvat pentru studiu și cercetare. Unitatea Centrală dispune de **7 săli de lectură** specializate pe domenii după cum urmează:

Sala 1 - Sala *Europa* cuprinde documente provenite de la diferite organisme internaționale.

Sala 2 - Sala *Minerva* este o sală de referințe care găzduiește dicționare, enciclopedii, ghiduri, bibliografii, indici de revistă.

Sala 3 - Sala „*G. Dem. Teodorescu*” este o sală pentru consultarea publicațiilor seriale (**ziare, reviste de specialitate**)

Sala 4 - Sala „*Titu Maiorescu*” deține colecții ce acoperă diferite domenii.

Sala 5 - Sala „*Șt. O. Iosif*” găzduiește domeniile **Artă. Folclor. Lingvistică. Literatură.**

Sala 6 - Sala „*C. Rădulescu Motru*” (Secția Pedagogică) oferă spre consultare documente din domeniile **psihopedagogiei, învățământului și științelor educației.**

Sala 7 - Sala „*Simion Mehedinți*” (Secția Pedagogică „I. C. Petrescu”) pune la dispoziție materiale de referință (**dicționare, enciclopedii, ghiduri, atlase, albume etc.**) și un fond de **carte americană.**

Sălile de lectură mai sus menționate sunt ventilate și climatizate pe timp de vară de către o instalație complexă de tip **air cooler** de producție franceză, an de fabricație 1996.

Instalația deservește corpul de clădire care a fost dat în folosință în anul 2003, în prezent randamentul său fiind sub capacitatea minimă de acoperire a întregului volum de aer.

Lista echipamentelor de climatizare ce trebuie verificate pentru identificarea defecțiunilor și a soluției tehnice pentru efectuarea de lucrări de reparație capitală:

- *Chiller-ul Model ALRP35 de pe terasa etajului 7 care deservește spațiul luminator P, Etaj 1 și Etaj 2 și Etaj 3 al Corpului Boema este foarte imbatranit. Anul de fabricație este anul 1996.*
- *Echipamente climatizare (minicentrale de climatizare) model AQL 25 BLN R410A 1P WESPER AQL-W: 9 buc. (suplimentează chiller-ul de la etajul 7):*

- 3 unități amplasate în curtea interioară cu acces din str. Boteanu nr. 1 (pompieri) Boteanu 1, terestru la nivelul parterului;
- 6 unități amplasate în curtea din Calea Victoriei terestru la nivelul parterului;

Descrierea fiecărui echipament în parte:

a) Chiller-ul Model ALRP35:

Agregatul este amplasat pe terasa **etajului 7** și asigură furnizarea agentului termic (aer cald pe timp de iarnă și aer rece /ventilație pe timp de vară) a spațiului luminator P, Etaj 1 și Etaj 2, respectiv a celui mai mare volum de aer ce trebuie tratat în vederea asigurării condițiilor optime climatice interne raportat la prevederile medicinei muncii pentru angajați și asigurarea condițiilor optime pentru lectură a utilizatorilor.

Acest sistem prezintă uzură fizică avansată fiind foarte îmbătrânit, anul de fabricație fiind 1996 și a asigurat o funcționare de peste 17-18 ore/ zi timp de aproape 22 de ani.

b) Mini-centralele de tratare aer

Echipamente climatizare model AQL 25 BLN R410A 1P WESPER AQL-W: 9 buc, amplasate astfel.

- 3 unități amplasate în curtea interioară cu acces din str. Boteanu nr. 1 (pompieri) Boteanu 1, terestru la nivelul parterului;
- 6 unități amplasate în curtea din Calea Victoriei, terestru la nivelul parterului;

Aceste echipamente asigură furnizarea agentului termic (aer cald pe timp de iarnă și aer rece /ventilație pe timp de vară) deservesc Etajul 1, respective Sălile de lectură utilizatori și custozi, prezintă o stare avansată de îmbătrânire fiind uzate, anul de fabricație fiind 1996, au asigurat o funcționare de peste 17-18 ore/ zi timp de aproape 22 de ani.

Precizări generale privind existența pericolului în exploatare generat de utilizarea agentului frigorific R22 (Freon) periculos și interzis în C.E.:

Agentul frigorific folosit de toate instalațiile de climatizare ale B.C.U „Carol I” este R22 (freonul) care a fost interzis în a mai fi folosit în Comunitatea Europeană.

Agentul frigorific este o substanță folosită ca agent de lucru în instalații frigorifice sau pompe de căldură, ce suferă reversibil schimbări de fază de la gaz la lichid, transportând astfel căldura de la un mediu la altul. Transferul de căldură se face prin încălzire, vaporizare (trecerea din stare lichidă în stare gazoasă preluând căldură) și apoi prin răcire și condensare (trecerea din stare gazoasă în stare lichidă cedând căldură) la temperaturi scăzute sau ale mediului ambiant.

În ultimul timp începe să fie tot mai utilizat ca agent frigorific propanul, simbolizat prin R290, care reprezintă un înlocuitor excelent pentru R22, (HCFC-22), freon având o compatibilitate perfectă cu uleiurile utilizate în compresoarele pentru R22 și asigurând o eficiență frigorifică superioară față de R22. Propanul este utilizat și în unele tipuri de pompe de căldură. Singura problemă legată de utilizarea propanului ca agent frigorific, este reprezentată de inflamabilitatea ridicată a acestuia.

La nivel global a fost recunoscut că poluarea chimică intensă a atmosferei, în special cu freon, conduce nu numai la încălzirea globală, ci și la distrugerea și apariția găurilor în stratul de ozon. În acest sens, sens în care România a ratificat anterior Convenția de la Viena pentru protecția stratului de ozon, precum și Protocolul de la Montreal, ce prevede angajamente de a interzice sau limita consumul și producerea substanțelor care distrug stratul de ozon.

Data limită de recepție a lucrărilor: 12 decembrie 2018.

Șeful Serviciu Administrativ. Tehnic

ANA HRISTA VANGHELE



OPERATORUL ECONOMIC

FORMULAR DE OFERTA

Către,

Biblioteca Centrala Universitara „Carol I”

Str. Boteanu nr. 1, Sector 1, Cod 010027, București

Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului _____ (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația de atribuire, să vă executăm lucrările (la un preț de _____ lei, la care se adaugă TVA).

Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să executăm lucrările în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire, în perioada de timp solicitată de autoritatea contractantă prin documentația de atribuire.

Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de 90 zile calendaristice, respectiv până la data de _____ (ziua/luna/anul) și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor o convenție între noi.

Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

Data ____/____/____

(nume, prenume și semnătură)

, în calitate de _____, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele _____ (denumire/nume operator economic)